

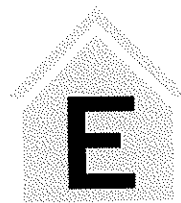
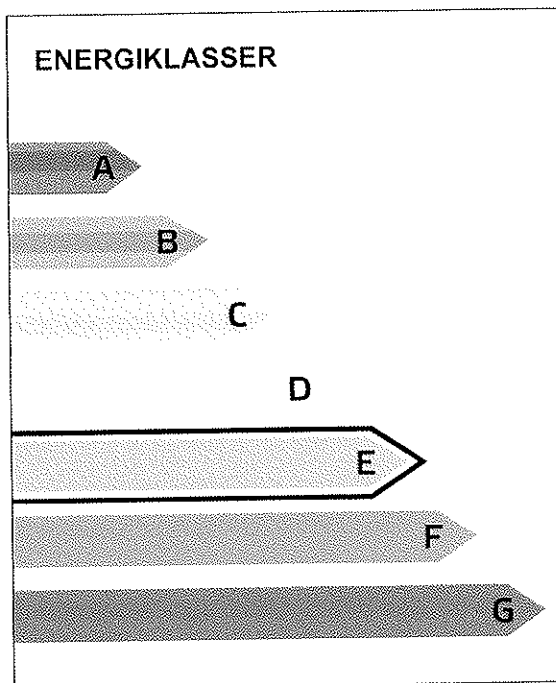
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Lina Sandells Plan 19, 129 53 Hägersten
Stockholms stad

Nybyggnadsår: 1955

Energideklarations-ID: 716095



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
119 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Fredrik Jönsson, AB Franska
Bukten, 2016-05-03

Energideklarationen är giltig till:
2026-05-03

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Hårnätet Fruängen		Organisationsnummer 769608-9965		Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Lina Sandells plan 19		Postnummer 129 53	Postort Hägersten	
Land		Telefonnummer 08-1220567	Mobiltelefonnummer	
E-postadress info@harnatet.se				

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Stockholm	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Hårnätet 1		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 693853	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Fruängsgatan 69	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Fruängsgatan 73	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 11	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 13	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 15	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 17	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 19	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 3	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 5	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 7	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Lina Sandells Plan 9	Postnummer 12953	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="checkbox"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1955	
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 5439 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 176 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 97	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 3		Restaurang 1	
Antal trapphus 9		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 56		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 2	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,5 l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1501 - 1512		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej																																																																													
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																													
<table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>545920 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>545920 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>109850 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	545920 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja (2)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Ved (4)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrigt biobränsle (6)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (vattenburen) (7)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (direktverkande) (8)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (luftburen) (9)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	545920 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	109850 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<table border="0"> <tr> <td>Eldningsolja</td> <td>10 000 kWh/m³</td> </tr> <tr> <td>Naturgas</td> <td>11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)</td> </tr> <tr> <td>Stadsgas</td> <td>4 600 kWh/1 000 m³</td> </tr> <tr> <td>Pellets</td> <td>4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt</td> </tr> </table> <p>Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.</p>		Eldningsolja	10 000 kWh/m ³	Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)	Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³	Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fjärrvärme (1)	545920 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Eldningsolja (2)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Ved (4)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Övrigt biobränsle (6)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
El (vattenburen) (7)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
El (direktverkande) (8)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
El (luftburen) (9)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Markvärmepump (el) (10)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	545920 kWh																																																																														
Varav energi till varmvattenberedning	109850 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																												
Fjärrkyla (14)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Eldningsolja	10 000 kWh/m ³																																																																														
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)																																																																														
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³																																																																														
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt																																																																														
		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade																																																																													
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
		Fastighetsel ² (15)	26944 kWh <input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>																																																																												
		Hushållsel ³ (16)	kWh <input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
		Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh <input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
		El för komfortkyla (18)	kWh <input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																												
		Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																												
		Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	572864 kWh																																																																												
		Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	26944 kWh																																																																												
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solfångararea m ² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																															
Finns solcellsystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solcellisarea m ² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																															
Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																																														
Stockholm	648755 kWh																																																																														
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																												
119 kWh/m ² , år	5 kWh/m ² , år	80 kWh/m ² , år	136 - 166 kWh/m ² , år																																																																												

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda