

Informationsbladet

September 2011

Hej alla boende i Brf Hårnätet. Här kommer information från styrelsen.

Först lite kort och gott:

- Ett av våra Swap-lån på 10 miljoner kr är nu lösta och omvandlat till ett banklån med 3,15 % ränta, vilket är mycket bra. Det andra Swap-lånet går ut nästa år och kommer då omvandlas till ett liknande banklån.
- Eventuellt kommer det att bli nya portar till entréerna redan i höst.
- Ett nytt avtal med en snöröjnings-firma är påskrivet med ett företag som heter Nåkab och de håller hus i Segeltorp.
- SBC är uppsagt till årsskiftet (2011-12-31). Föreningen tar över bokföringen och redovisningen.
- Anticimex har varit här vid flertalet tillfällen under sommaren och lagt ut råttgift och fällor. Personer i föreningen har också hjälpt till att rensa buskar för att förhindra råttornas "trivsel". Tack till er!
- Radonmätarna är inskickade. Hör vi inget är det inga problem med radon i huset.

Viktig information:

- Tänk på att tvättstugan är vårt gemensamma ansvar och att alla sköter sig med städning och att hålla snyggt runt omkring sig där, samt att man passar sin bokningstid noggrant.
- Regler för andrahandsuthyrning håller på att ses över. Hårnätets policy håller sig strikt till reglerna: Jobb eller studier på annan ort under begränsad tid, samboende under ett år och uthyrningsskäl p.g.a sjukdom.
- Ownit är Brf Hårnätets bredbands-leverantör och om du vill ansluta dig till dem, vilket vi starkt rekommenderar, så kontaktar du styrelsen. Det kostar för närvarande 179 kr/ månad (100 mbit bredbandshastighet). Vid uppsägning av bredband eller vid flytt måste styrelsen meddelas.
- Ingenting får stå framför elskåpen i samtliga portar, varken cyklar, barnvagnar eller andra saker. Detta är mycket viktigt att det respekteras.

Att skriva in i kalendern:

- Den 8 och 9 oktober har vi gemensamma städdagar på gården och runt huset. Vi påbörjar rivning av grillplatsens lådor och bänkar. Se separat lapp i portarna inom kort.

Övrigt:

- Ordnings- och trivselregler kommer snart att finnas i din brevlåda och det är viktigt att du då läser igenom dem och respekterar dem och visar hänsyn till alla som bor i bostadsrätts-föreningen.
- Hemsidan, www.harnatet.se, ska få lite nytt utseende och uppdateras ordentligt inom kort. Där kommer du att kunna hitta nödvändig information om föreningen, regler, felanmälan och kontaktuppgifter till styrelsen. Även infobladet kommer att läggas ut där.

Hoppas vi ses på de gemensamma städdagarna och att du får en riktigt fin höst!

Vänliga hälsningar Styrelsen i Brf Hårnätet