



Brf Hårnätet
Lina Sandells plan, Hägersten

Org nr 769608-9965
info@harnatet.se

Protokoll

Ordinarie Årsstämma Brf Hårnätet 2026-05-19

Lokal: Fruängens Bilskola Lina Sandells Plan 1

- § 1 **Stämmans öppnande**
Ordföranden Mathias Widmark förklarade stämman öppnad och hälsade alla välkomna.
- § 2 **Val av stämмоordförande**
Årsstämman beslutade:
att välja Lars Tiberg till stämмоordförande.
- § 3 **Godkännande av dagordning**
Årsstämman beslutade:
- att godkänna utdelad dagordning
- §4 **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Årsstämman beslutade:
- att på Lars Tibergs förslag välja Birgitta Palo till protokollförare.
- § 5 **Val av justeringsmän tillika rösträknare**
Årsstämman beslutade:
- att välja Anna Borgström och Emil Bergvall till justeringsmän tillika rösträknare.
- §6 **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Årsstämman beslutade:
- att stämman blivit stadgeenligt utlyst.
- §7 **Fastställande av röstlängd**
Årsstämman beslutade:
- att avprickad förteckning av bostadsrättsinnehavare utgör röstlängd.
Totalt närvarande röstberättigade: 13 medlemmar.

§8

Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Mathias Widmark, ordförande Brf Hårnätet, presenterade årsredovisning för 2025 och redogjorde för årets uppkomna resultat (- 1 102 377 kr).

Under 2025 har föreningen genomfört nedanstående åtgärder:

- Renovering av taken
- Nya entrémattor i samtliga portar
- Ny fläkt i torkrum 2
- Nya utemöbler
- Uppsnyggning av innergården

Av föreningens lägenheter har under verksamhetsåret 3 st bostadsrätter bytt ägare.

Nya frågor att behandla efter räkenskapsårets slut är:

- Ny tvättmaskin i tvättstuga 2
- Fastighetsnära sopsortering
- Energideklaration
- Besiktning av lekparken

Årsstämman beslutade:

- att godkänna årsredovisningen och lägga den till handlingarna.

§9

Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen för 2025 från föreningens revisor Mats Lehtipalo (Adecco) finns som bilaga till Årsredovisning 2024 för Brf Hårnätet Fruängen. Mats hade tyvärr förhinder att delta i mötet.

Årsstämman beslutade:

- att godkänna revisionsberättelsen och lägga den till handlingarna.

§10

Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Årsstämman beslutade:

- att fastställa resultat- och balansräkning enligt styrelsens årsredovisning.

§11

Beslut om resultatdisposition

Årsstämman beslutade:

- att godkänna styrelsens förslag att resultatet överförs i ny räkning.

§12

Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Årsstämman beslutade:

- att bevilja samtliga styrelseledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025

§13 **Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.**

Årsstämman beslutade:

- att fastställa arvodessumman till 165 000 kr.
- att styrelsen fördelar ersättningen inom sig med utgångspunkt från ledamöternas ansvar och nedlagt arbete under det kommande verksamhetsåret.
- att ge valberedningen ett arvode om 1 650 kr/deltagare.
- att ersättning till revisor utgår enligt löpande räkning då föreningen i anlitar auktoriserad revisor

§14 **Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter**
Valberedningen (Emil Bergvall) föreslog 4 st ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

Årsstämman beslutade:

- att antalet ordinarie styrelseledamöter skall vara 4 st och antalet suppleanter 2 st
- att föreningen skall anlita extern revisor

§15 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Årsstämman beslutade i enlighet med Valberedningens förslag:

- att välja Mathias Widmark till styrelseledamot 2 år (omval)
- att välja Marja Perhoniemi till styrelseledamot 1 år(omval)
- att välja Birgitta Palo styrelseledamot 1 år (omval)
- att välja Håkan Björkholmen till styrelsesuppleant 1 år (omval)
- att välja Rickard Pååg till styrelsesuppleant 1 år (omval)

Lars Tiberg är sedan föregående årsstämma vald som styrelseledamot för ytterligare 1 år.

§16 **Val av revisor och revisorssuppleanter**

Årsstämman beslutade:

- att anlita Mats Lehtipalo/Adecco Revisorer KB att tillhandahålla såväl revisor som revisorssuppleant.

§17 **Val av valberedning**

Årsstämman beslutade:

- att välja Emil Bergvall till valberedning för 1 år (omval)

§ 18 **Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt § 38.**

Inga hänskjutna frågor eller motioner har inkommit.

§ 19 **Stämmans avslutande**

Mötesordföranden Lars Tiberg förklarade mötet avslutat och tackade för visat intresse.

Hägersten 2025-05-19

Mötessekreterare

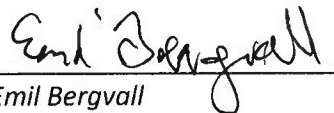

Birgitta Palo

Mötesordförande


Lars Tiberg

Justeringsmän:


Anna Borgström


Emil Bergvall